

## NIEDERSCHRIFT

### Sitzung der Gemeindevertretung Braak

---

**Sitzungstermin:** Montag, 10.06.2024

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:05 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindesaal Braak, Höhenkamp 12, 22145 Braak

---

#### **Anwesend**

##### **Vorsitz**

Reinhard Diatscheschen

##### **Mitglieder**

Uwe Benthien

Klaus Eggers

Freimut Gädeke

Dr. Jens Kruse

Anja Leisching

Joachim Lessau

Christoph Pohl

Joachim Schulze

Uwe Wagner

##### **Protokollführung**

Christin Kölzow

##### **Zuhörer**

Zuhörer

1 Person

#### **Abwesend**

##### **Mitglieder**

Friederike Lescow

entschuldigt fehlend

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Begrüßung der Mitglieder und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 08.04.2024
- 4 Einwohnerfragen - Geruchsbelästigung Dorfstraße
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Bericht der Verwaltung
- 7 Bebauungsplan Nr. 10B, 2. Änderung der Gemeinde Braak  
Gebiet: "Alte Landstraße" (L 222), östlich der Autobahn 1, südlich des  
Gewerbegebiets "Braaker Bogen"
  - a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss
- 8 Errichtung eines zweiten Ballfangzauns auf dem Bolzplatz
- 9 Bericht Spendeneingänge 2023
- 10 Überprüfung und Fortschreibung des Lärmaktionsplanes der Gemeinde Braak -  
Umsetzung der 4. Stufe der Umgebungslärmrichtlinie
  - a) Billigung des Vorentwurfs
  - b) Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden
- 11 Erweiterung des Angebotes im Jugendtreff Braak
- 12 PV-Anlage KiTa Braak  
aktueller Stand, Förderantrag
- 13 Anfragen und Mitteilungen
  - 13.1 Anfragen und Mitteilungen - Abfallwirtschaft
  - 13.2 Anfragen und Mitteilungen - Grünpflege
  - 13.3 Anfragen und Mitteilungen - Spielplatz

### **Öffentlicher Teil**

- 20 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

# Protokoll:

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Begrüßung der Mitglieder und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

---

### 2 Anträge zur Tagesordnung

Es liegt ein Antrag vor: TOP 8 „Eckpunkte Beteiligung der Gemeinde an Freiflächen-Photovoltaikanlagen“ wird gestrichen. Alle nachfolgenden TOPs werden um eine Position vorgezogen.

Die Tagesordnung wird in der geänderten Fassung festgestellt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

### 3 Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 08.04.2024

Einwände gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift werden nicht erhoben. Der öffentliche Teil wird damit anerkannt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

### 4 Einwohnerfragen - Geruchsbelästigung Dorfstraße

Es wird eine Einwohnerfrage bezüglich der Geruchsbelästigungen in der Dorfstraße gestellt. Herr Lessau teilt mit, dass das Problem bekannt sei und bei HSE nochmal nachgefragt werde, welche kurzfristigen Maßnahmen möglich seien. Die Erneuerung der Abwasserleitungen beginne in Braak frühestens im Frühjahr 2025.

---

### 5 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet von folgenden Terminen:

- 08.04.2024 Treffen im Gemeindesaal wegen Eisenbahnausstellung  
Der Termin wird in der BraakApp veröffentlicht.
- 09.04.2024 Treffen zu einer Grundstücksangelegenheit
- 11.04.2024 Beisetzung des ehemaligen Gemeindevertreters Dirk Steenbock  
Es wird eine Gedenkminute eingelegt.
- 16.04.2024 Photovoltaik: Abstimmungsgespräch gemeindeübergreifende Planung
- 17.04.2024 Vorbereitungsgespräch Trauung
- 18.04.2024 Besichtigung freie Wohnung Feuerwache mit OWG  
Die Wohnung muss vor der Neuvermietung renoviert werden (Küche unbrauchbar, Dachfenster defekt und Weiteres).
- 18.04.2024 Versammlung des Mühlenvereins
- 24.04.2024 Vogelschießenausschuss zur Verbreitung des Events
- 08.05.2024 Vorbereitungsgespräch Trauung
- 21.05.2024 Abschlusssitzung Abwasserzweckverband Siek
- 22.05.2024 Vorstellungsgespräche Amt Siek
- 24.05.2024 Trauung in der Braaker Mühle
- 25.05.2024 Trauung in der Braaker Mühle
- 28.05.2024 Treffen zur Wiederherstellung einer Parkfläche
- 02.06.2024 Vogelschießen  
Das Event fand bei bestem Wetter statt und ist gut bei den Bürgern angekommen.
- 05.06.2024 Fortbildungsseminar: Eheschließungsbeamter
- 07.06.2024 Treffen mit Kita Braak  
Aufgrund eines finanziellen Defizites in Schleswig-Holstein ist die Zukunft unklar. Gemeinde und Kita bleiben diesbezüglich im Gespräch. Des Weiteren wurden die neuen Kernöffnungszeiten mitgeteilt: 8 – 15 Uhr.

---

## 6 Bericht der Verwaltung

Es wird insbesondere dem Bürgermeister Herrn Diatscheschen für die Unterstützung bei der Europawahl 2024 am 09.06.2024 und deren Vorbereitungen gedankt und hervorgehoben, dass der Aufruf über die BraakApp schnell zur vollständigen Besetzung des Wahllokales beigetragen hat.

---

## 7 Bebauungsplan Nr. 10B, 2. Änderung der Gemeinde Braak

**Gebiet: "Alte Landstraße" (L 222), östlich der Autobahn 1, südlich des Gewerbegebiets "Braaker Bogen"**

### a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen

### b) Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss

#### 2020/002/167-2

Nach kurzer Einführung in die Thematik durch den Bürgermeister wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt:

### a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen

Die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB abgegebenen Stellungnahmen werden geprüft und wie im Abwägungsvorschlag, der zur Vorlage 2020/002/167-2 als Anlage dargestellt ist, abgewogen.

Eine Abwägung von Stellungnahmen der Öffentlichkeit wird nicht vorgenommen, da seitens der Öffentlichkeit keine Stellungnahmen abgegeben wurden.

## **b) Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss**

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 10B, 2. Änderung für das Gebiet „Alte Landstraße“ (L222), östlich der Autobahn 1, südlich des Gewerbegebiets „Braaker Bogen“ und der Entwurf der dazugehörigen Begründung einschließlich Umweltbericht werden in den vorliegenden Fassungen, wie sie der Vorlage 2020/002/167-2 Anlage beigelegt sind, gebilligt.

Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB im Internet zu veröffentlichen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Veröffentlichung im Internet zu benachrichtigen.

Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet werden folgende leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeiten eingerichtet:

Der Entwurf und die Begründung sind in der Amtsverwaltung öffentlich auszulegen.

Der Inhalt der Bekanntmachung sind ins Internet einzustellen. Die zu veröffentlichen Unterlagen und der Inhalt der Bekanntmachung sind zudem über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Gem. § 4 (2) BauGB sind den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden können, die auszulegenden Unterlagen zur Stellungnahme vorzulegen.

### Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

## **8 Errichtung eines zweiten Ballfangzauns auf dem Bolzplatz**

### **2024/002/0103**

Herr Lessau berichtet, dass auf dem Nutzungsschild des Bolzplatzes die Altersbegrenzung „bis 18 Jahre“ aufgeführt ist. Das Schild müsse angepasst werden, da natürlich auch Erwachsene den Bolzplatz benutzen dürfen.

Weiterhin wird über die Breite des zu errichtenden Ballfangzaunes diskutiert. Der vorhandene auf der Straßenseite sowie der geplante auf der Feldseite seien zu schmal angesetzt worden. Die Gemeindevertretung ist sich einig, dass zuvor Angebote eingeholt werden sollen für:

- die Verbreiterung des Ballfangzaunes an der Straßenseite um zwei Felder und
- die Errichtung des zweiten Ballfangzaunes auf der Feldseite mit den gleichen Maßen der dann verbreiterten Straßenseite.

Der Beschluss wird vertagt.

---

## 9 Bericht Spendeneingänge 2023

**2024/002/0106**

Ohne weitere Aussprache nimmt die Gemeindevertretung Kenntnis.

---

## 10 Überprüfung und Fortschreibung des Lärmaktionsplanes der Gemeinde Braak - Umsetzung der 4. Stufe der Umgebungslärmrichtlinie

### a) Billigung des Vorentwurfs

### b) Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden

**2024/002/0107**

Nach kurzer Einführung in die Thematik durch den Bürgermeister wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt:

### a) Billigung des Vorentwurfs

Der Lärmaktionsplan wird gemäß § 47 d Abs. 5 BImSchG fortgeschrieben. Die als Anlage zur Vorlage 2024/002/0107 dargestellte Entwurf der Fortschreibung des Lärmaktionsplanes Braak wird gebilligt.

### b) Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird durch Auslegung der Planunterlagen durchgeführt und ist ortsüblich bekannt zu machen.

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange wird parallel durchgeführt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

## 11 Erweiterung des Angebotes im Jugendtreff Braak

**2024/002/0112**

Der Bürgermeister erläutert, dass die Räumlichkeiten für den Jugendtreff momentan nur einmal wöchentlich für zwei Stunden genutzt würden. Eine Belebung des Jugendtreffs durch diese Vereinbarung wäre wünschenswert. Es könne ein Termin mehr in der Woche angeboten werden, wobei sich der Montag anbieten würde. Außerdem seien regelmäßige Events (z.B. eine Freitagsdisco) nach einer Probezeit vielleicht ebenfalls möglich.

Anschließend stimmt die Gemeindevertretung ab:

Die Gemeindevertretung stimmt der Vereinbarung gemäß der Anlage zur Sitzungsvorlage zu.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
10	0	0

---

## **12 PV-Anlage KiTa Braak**

### **aktueller Stand, Förderantrag**

#### **2024/002/0114**

Der Bürgermeister berichtet, dass nach der Förderantragstellung herausgekommen sei, dass eine Photovoltaikanlage in der beantragten Form nicht förderfähig sei, da sie sich für den reinen Gemeindegebrauch nicht rentieren würde, weil mindestens die Hälfte des erzeugten Stromes selbst verbraucht werden müsse. Dies umfasse lediglich die Stromnutzung des Gemeindesaals.

Eine Photovoltaikanlage wäre nur dann sinnvoll, wenn die Kita Braak als Verbraucher angeschlossen werde. Hierfür werde das Interesse bezüglich Mieterstrom beim Kita-Träger nachgefragt. Sollten diese zustimmen, würde neu geplant und anschließend ein neuer Förderantrag gestellt.

---

## **13 Anfragen und Mitteilungen**

Es liegen Anfragen und Mitteilungen vor.

---

### **13.1 Anfragen und Mitteilungen - Abfallwirtschaft**

Herr Gädeke berichtet, dass er für die Entsorgung von Sondermüll in Stapelfeld wesentlich mehr bezahlen müsse als in Hamburg. Es wird vermutet, dass neben den hohen Preisen ebenfalls die beschränkte Annahme/ Ablehnung einiger Stoffe ein Grund dafür sei, dass viel Müll illegal in der Natur entsorgt werde. Laut Aussage der AWSH setze der Kreis Stormarn die Preise fest. Die Gemeindevertretung ist sich einig, dass nochmal ein Termin mit der AWSH vereinbart werden solle, um Unklarheiten und Hintergründe erfragen zu können.

---

### **13.2 Anfragen und Mitteilungen - Grünpflege**

Herr Benthien teilt mit, dass die Flächen angrenzend der Radwege und Regenrückhaltebecken demnächst gemäht werden und merkt an, dass ein gemeinsames Leistungsverzeichnis mit Stapelfeld für „Bauhoftätigkeiten“ sinnvoll wäre.

---

### **13.3 Anfragen und Mitteilungen - Spielplatz**

Herr Dr. Kruse verkündet, dass der Förderantrag für ein neues großes Spielgerät für den Braaker Spielplatz angenommen wurde.

### **20 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Die nachfolgend aufgeführten Beschlüsse wurden gefasst:

- Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 08.04.2024
- Bauangelegenheiten - Antrag auf Überplanung
- Bauangelegenheiten - Gemeindliches Einvernehmen zu Nr. 2024-3/02
- Grundstücksangelegenheiten
- Grundstücksverkauf - Matthäus-Berg-Ring

Vorsitzende/r

Protokollführer/in