

## NIEDERSCHRIFT

### Sitzung der Gemeindevertretung Hoisdorf

---

**Sitzungstermin:** Montag, 27.11.2023

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 20:50 Uhr

**Ort, Raum:** Landhaus Hoisdorf, Dorfstraße 14, 22955 Hoisdorf

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Alexander Franz

##### Mitglieder

Helge Barthel

André Ehrhard

Janet Einfalt

Doreen Horl

Ingrid Knaack

Jörg Kunstmann

Hans-Joachim Niemeyer

Maria Proske

Reinhard Schacht

Hendrik Schleier

Daniel Schulz

Marina Stoeckler

Hergen Tantzen

Jörg Zirklewski

##### Verwaltung

Susanne Kühl

ab TOP 6

##### Protokollführung

Elke Oltmann

##### Zuhörer

Zuhörer

1 Person

#### **Abwesend**

##### Mitglieder

Gesine Becker

entschuldigt

Max Maslennikow

unentschuldigt



## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Begrüßung der Mitglieder und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 23.10.2023
- 4 Einwohnerfragen
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Bericht der Ausschüsse
- 6.1 Bericht der Ausschüsse - Sitzung des Bauausschusses am 13.11.2023
- 6.2 Bericht der Ausschüsse - Sitzung des Umweltausschusses am 16.11.2023
- 6.3 Bericht der Ausschüsse - Sitzung des Amtsausschusses am 20.11.2023
- 7 21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hoisdorf  
Gebiet: westlich der Straße "Auf der Horst", südlich der Bebauung "Auf der Horst 10", östlich und nördlich landwirtschaftlich genutzter Flächen
  - a) Billigung der Planunterlagen
  - b) Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB
- 8 Bebauungsplan Nr. 8 der Gemeinde Hoisdorf  
Gebiet: westlich Oetjendorfer Landstraße, nördlich Waldstraße, östlich Schwarzenbrooker Weg  
Grundsatzbeschluss zur Aufhebung bzw. Neuaufstellung des Bebauungsplanes
- 9 Gründung einer kommunalen Wohnbaugesellschaft - Abfrage des gemeindlichen Interesses
- 10 Einnahme- und Ausgabeplan der Freiwilligen Feuerwehr Hoisdorf für das Haushaltsjahr 2024
- 11 Einnahme- und Ausgabeplan der Freiwilligen Feuerwehr Oetjendorf für das Haushaltsjahr 2024
- 12 Einnahme- und Ausgabeplan des Musikzuges der Freiwilligen Feuerwehr Hoisdorf für das Haushaltsjahr 2024
- 13 Einnahme- und Ausgabeplan der Jugendfeuerwehr der Freiwilligen Feuerwehr Hoisdorf für das Haushaltsjahr 2024
- 14 Anfragen und Mitteilungen
- 14.1 Anfragen und Mitteilungen - Personalsituation im Amt Siek
- 14.2 Anfragen und Mitteilungen - Beschaffung Löschfahrzeuge
- 14.3 Anfragen und Mitteilungen - Förderung Dorfmuseum
- 14.4 Anfragen und Mitteilungen - Unterstand KiTa
- 14.5 Anfragen und Mitteilungen - Begrüßungsmappen für Neubürger
- 14.6 Anfragen und Mitteilungen - Termine

### **Öffentlicher Teil**

- 22 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

# Protokoll:

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Begrüßung der Mitglieder und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung Hoisdorf und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

---

### 2 Anträge zur Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung mit folgenden Änderungen festgestellt:

- Als neuer TOP 9 wird der Punkt „Gründung einer kommunalen Wohnbaugesellschaft - Abfrage des gemeindlichen Interesses“ aufgenommen.

- Als neuer TOP 18 wird der Punkt „Bauangelegenheiten - Gemeindliches Einvernehmen zu Nr. 2023-21/04“ aufgenommen.

Alle nachfolgenden Punkte verschieben sich entsprechend.

Die Punkte 15 – 21 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

---

### 3 Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 23.10.2023

Einwände gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift werden nicht erhoben. Der öffentliche Teil wird damit anerkannt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

---

### 4 Einwohnerfragen

Herr Hilber fragt nach, wie die Einladung zur Seniorenweihnachtsfeier erfolgt.

Frau Horl erläutert, dass die Einladung im Markt, im Hahnheider Landboten, in den Ausgangskästen sowie an markanten Punkten im Ort abgedruckt wird.

Um das Plakat auch auf der Internetseite der Gemeinde veröffentlichen zu können, wird Frau Horl die Datei an Herrn Hilber geben.

Desweiteren teilt Herr Hilber mit, dass er die Pflege der Internetseite im nächsten Jahr auf-

geben möchte. Sofern die Nachfolge rechtzeitig geregelt werden kann, könnte noch eine qualifizierte Übergabe erfolgen.

---

## **5 Bericht des Bürgermeisters**

Bürgermeister Franz berichtet zu folgenden Themen:

- Veranstaltung in Siek zur Fokusberatung Klimaschutz am 02.11.2023
- Vorstandssitzung / Mitgliederversammlung der AktivRegion am 08.11.2023
- Kuratoriumssitzung Stormarnsches Dorfmuseum am 08.11.2023
- Bürgermeister-Sprechstunde am 17.11.2023
- Volkstrauertag am 19.11.2023
- Präsentation der Investitionsbank SH in der Gemeinde Braak zum Thema Freiflächen-Photovoltaik-Anlagen am 21.11.2023
- Sitzung des Schmutzwasserbeirates am 21.11.2023
- Gespräch mit der SH Netz AG bzgl. Wärme- und Energienetze am 27.11.2023
- Helfersuche des Amtes Siek zur Betreuung von Flüchtlingen
- Geschwindigkeitsmessanlage der Gemeinde
- Unfall Kreuzung Krütz / Baumkaten

---

## **6 Bericht der Ausschüsse**

---

### **6.1 Bericht der Ausschüsse - Sitzung des Bauausschusses am 13.11.2023**

Frau Stoeckler berichtet zur Sitzung des Bauausschusses am 13.11.2023 zu folgenden Themen:

- Neubau OGS Hoisdorf – Bemusterung Fassaden- / Dachmaterialien
- Sanierung der Straße „Aalfang“
- Anschaffung eines kleinen Spielgerätes auf dem Spielplatz „An der Buschkoppel“
- Bemalung eines Stromverteilerkastens
- Besprechung bzgl. künftiger Bebauung des Grundstücks „Waldstraße 36“
- Löschwasserversorgung im BA 11.01.2023
- Reinigung eines Grabens im Sprenger Weg

---

### **6.2 Bericht der Ausschüsse - Sitzung des Umweltausschusses am 16.11.2023**

Herr Schulz berichtet zur Sitzung des Umweltausschusses am 16.11.2023 zu folgenden Themen:

- Begehung des Bauhofes
- Vorstellung einer Firma zum Thema Baumarbeiten /-begutachtung der Fa. Grünland
- Zukünftige Nutzung des Grünlands an den Hoisdorfer Teichen im Hinblick auf das Jacobskreuzkraut
- Bauhof Hoisdorf - Einführung einer "Bauhof-App"
- Antrag auf Fällung eines Baumes in der Dorfstraße
- Antrag auf Stutzen mehrerer Linden im Oetjendorfer Kirchenweg
- Beratung zum Thema Sielreinigung und Kehrarbeiten im Gemeindegebiet
- Nutzung des Gemeindeplatzes „Schwarzenbrooker Weg“

---

### 6.3 Bericht der Ausschüsse - Sitzung des Amtsausschusses am 20.11.2023

Herr Schacht berichtet zur Sitzung des Amtsausschusses am 20.11.2023 zu folgenden Themen:

- Fokusberatung Klimaschutz: Maßnahmenliste 2024 für alle Gemeinden

---

### 7 21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hoisdorf

**Gebiet: westlich der Straße "Auf der Horst", südlich der Bebauung "Auf der Horst 10", östlich und nördlich landwirtschaftlich genutzter Flächen**

**a) Billigung der Planunterlagen**

**b) Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB**

**2023/004/0136-1**

Frau Stoeckler berichtet aus der Beratung des Bauausschusses.

**a) Billigung der Planunterlagen**

Die Planunterlagen werden, wie als Anlage zur Vorlage 2023/004/0136-1 beigelegt, gebilligt.

**b) Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB**

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll im Rahmen einer öffentlichen Auslegung für den Zeitraum von 14 Tagen erfolgen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeinvertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

---

### 8 Bebauungsplan Nr. 8 der Gemeinde Hoisdorf

**Gebiet: westlich Oetjendorfer Landstraße, nördlich Waldstraße, östlich Schwarzenbrooker Weg**

**Grundsatzbeschluss zur Aufhebung bzw. Neuaufstellung des Bebauungsplanes**

**2023/004/0141-1**

Frau Stoeckler berichtet aus der Beratung des Bauausschusses.

Da sich die rechtlichen und tatsächlichen Gegebenheiten, insbesondere die planungsrechtlichen Gesichtspunkte seit der Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 8 in städtebaulich relevanter Weise nicht geändert haben, hält die Gemeinde es für gerechtfertigt, den Aus-

fertigungsmangel rückwirkend über eine erneute Bekanntmachung zu heilen.

*Hinweis:* Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

---

**9 Gründung einer kommunalen Wohnbaugesellschaft - Abfrage des gemeindlichen Interesses**

**2023/004/0183**

Bürgermeister Franz berichtet zum Sachverhalt.

Nach kurzer Aussprache fasst die Gemeindevertretung folgenden Beschluss:

Die Gemeindevertretung spricht sich gegen die Beteiligung an der Gründung einer kommunalen Wohnbaugesellschaft aus.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

---

**10 Einnahme- und Ausgabeplan der Freiwilligen Feuerwehr Hoisdorf für das Haushaltsjahr 2024**

**2023/004/0175**

Herr Schacht berichtet zum Sachverhalt.

Die Gemeindevertretung stimmt dem von der Freiwilligen Feuerwehr Hoisdorf aufgestellten Einnahme- und Ausgabeplan für das Haushaltsjahr 2024 zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

---

**11 Einnahme- und Ausgabeplan der Freiwilligen Feuerwehr Oetjendorf für das Haushaltsjahr 2024**

**2023/004/0176**

Herr Schacht berichtet zum Sachverhalt.

Die Gemeindevertretung stimmt dem von der Freiwilligen Feuerwehr Oetjendorf aufgestellten Einnahme- und Ausgabeplan für das Haushaltsjahr 2024 zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

---

**12 Einnahme- und Ausgabeplan des Musikzuges der Freiwilligen Feuerwehr Hoisdorf für das Haushaltsjahr 2024****2023/004/0177**

Herr Schacht berichtet zum Sachverhalt.

Die Gemeindevertretung bittet die Verwaltung um Informationen zu den Beträgen unter Nr. 4 und 12 der Anlage.

Die Gemeindevertretung stimmt der Freiwilligen Feuerwehr Hoisdorf – Gemeindefeuerwehr hier Musikzug aufgestellten Einnahme- und Ausgabeplan des Musikzuges für das Haushaltsjahr 2024 zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

---

**13 Einnahme- und Ausgabeplan der Jugendfeuerwehr der Freiwilligen Feuerwehr Hoisdorf für das Haushaltsjahr 2024****2023/004/0178**

Herr Schacht berichtet zum Sachverhalt.

Die Gemeindevertretung stimmt der Freiwilligen Feuerwehr Hoisdorf – Gemeindefeuerwehr aufgestellten Einnahme- und Ausgabeplan der Jugendfeuerwehr für das Haushaltsjahr 2024 zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
15	0	0

---

**14 Anfragen und Mitteilungen**

---

**14.1 Anfragen und Mitteilungen - Personalsituation im Amt Siek**



Herr Schleier berichtet aus der Sitzung des Personalausschusses des Amtes Siek am 09.11.2023. Derzeit können 15% der Stellen trotz aller Bemühungen nicht besetzt werden. Daher wurden Maßnahmen zur Attraktivitätssteigerung beschlossen. Die Gemeinde wird diesbezüglich gebeten, u.a. die begrenzten Personalressourcen auch bei der Einbringung neuer Projekte zu berücksichtigen sowie die Regelungen der Geschäftsordnung zu berücksichtigen, so dass nach 22 Uhr keine neuen Tagesordnungspunkte aufzurufen sind.

---

#### **14.2 Anfragen und Mitteilungen - Beschaffung Löschfahrzeuge**

Herr Tantzen berichtet, dass die GMSH Sammelbestellungen für FF-Fahrzeuge organisiert. Frau Kühl erläutert, dass die Gemeinde Hoisdorf bei Bedarf auch daran teilnehmen kann.

---

#### **14.3 Anfragen und Mitteilungen - Förderung Dorfmuseum**

Herr Tantzen teilt mit, dass der Kreistag einer Unterstützung des Stormarnschen Dorfmuseums als zentrales Museum des Kreises ab 2024 in Höhe von 30.000 Euro aus Gründen der Gleichbehandlung nicht zugestimmt hat.

---

#### **14.4 Anfragen und Mitteilungen - Unterstand KiTa**

Herr Schacht berichtet zum geplanten Unterstand der Kita zum Schutz vor Witterungen im Waldgebiet. Da dieses bauordnungsrechtlich nicht zulässig ist, kann kein Unterstand errichtet werden.

---

#### **14.5 Anfragen und Mitteilungen - Begrüßungsmappen für Neubürger**

Bürgermeister Franz schlägt vor, die Verteilung von Begrüßungsmappen für Neubürger wieder aufleben zu lassen. Der Schul- und Sozialausschuss wird gebeten, dafür Informationen der Vereine und Verbände im Rahmen der Jahresplanung einzuholen.

---

#### **14.6 Anfragen und Mitteilungen - Termine**

28.11.2023	Sitzung des Friedhofsverbandes
29.11.2023	Besprechung des Haushaltsentwurfs im Amt Siek
29.11.2023	Sitzung des Schul- und Sozialausschusses
30.11.2023	Sitzung des Amtsausschusses
03.12.2023	Seniorenweihnachtsfeier Oetjendorf
05.12.2023	Sitzung des Friedhofsverbandes
07.12.2023	Sitzung des Schulverbandes Großhansdorf
10.12.2023	Seniorenweihnachtsfeier Hoisdorf
18.12.2023	Sitzung der Gemeindevertretung um 18.00 Uhr (bis ca. 19.45 Uhr)

#### **Öffentlicher Teil**

---

## **22 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Im nichtöffentlichen Teil wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Anerkennung der Niederschrift (nichtöffentlicher Teil) über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.10.2023
- Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu zwei Bauangelegenheiten
- Versagung des gemeindlichen Einvernehmens zu einer Bauangelegenheit
- Erweiterung der geringfügigen Beschäftigung im Bauhof
- Kenntnisnahme einer Eilentscheidung des Bürgermeisters in einer Personalangelegenheit

Vorsitzende/r

Protokollführer/in