

## **NIEDERSCHRIFT**

### **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Stapelfeld**

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 22.11.2023

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:35 Uhr

**Ort, Raum:** Kratzmann'sche Kate, Reinbeker Straße 4, 22145 Stapelfeld

---

#### **Anwesend**

##### **Vorsitz**

Volker Westphal

##### **Mitglieder**

Ulrich Sievers

Ole Wieck

Jörg Tolzin

Vertretung für: Alexander Zink

##### **bürgerliche Mitglieder**

Ole Tim

##### **Protokollführung**

Henry Hagendorf

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Begrüßung der Mitglieder und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 20.09.2023
- 4 Gründung einer kommunalen Wohnbaugesellschaft - Abfrage des gemeindlichen Interesses
- 5 Leasing E- Lastenfahrräder
- 6 Anfragen und Mitteilungen
- 6.1 Anfragen und Mitteilungen
- 6.2 Anfragen und Mitteilungen
- 6.3 Anfragen und Mitteilungen
- 6.4 Anfragen und Mitteilungen
- 6.5 Anfragen und Mitteilungen

## Protokoll:

### Öffentlicher Teil

---

#### 1 Begrüßung der Mitglieder und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

---

#### 2 Anträge zur Tagesordnung

Es liegen keine Anträge vor.

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung festgestellt.

##### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

---

#### 3 Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 20.09.2023

Einwände gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift werden nicht erhoben. Der öffentliche Teil wird damit anerkannt.

##### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	1

---

#### 4 Gründung einer kommunalen Wohnbaugesellschaft - Abfrage des gemeindlichen Interesses

##### 2023/006/0154

Der Ausschuss kommt nach kurzer Beratung zu dem Ergebnis, dass seitens der Gemeinde Stapelfeld aufgrund der örtlichen Gegebenheit kein Interesse an einem Beitritt zu einer Wohnungsbaugenossenschaft besteht (Pkt. 3 des Fragebogens).

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem Kreis Stormarn mitzuteilen, dass seitens der Gemeinde Stapelfeld, dass kein Interesse an einem Beitritt zu einer Wohnungsbaugenossenschaft besteht.

##### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

---

---

## 5 Leasing E- Lastenfahrräder

### 2023/006/0137

Der Ausschuss diskutiert die Möglichkeit / das Erfordernis, die erforderliche Infrastruktur für den Betrieb von z.B. E-Lastenfahrrädern vorzuhalten oder selbige ggf. direkt zu erwerben.

Hinsichtlich des Bedarfs werden dabei unterschiedliche Auffassungen vertreten. Zum einen wird er aktuell noch nicht gesehen, andererseits kann der Bedarf mit Bereitstellung einer solchen Möglichkeit auch erst entstehen. Hierbei sollten auch Alternativen (allgemeine Ladestationen, e-Scooter etc.) mit in die Beratung einbezogen werden.

Hinsichtlich des vorliegenden Angebotes besteht jedoch Einvernehmen, das dortige Mietmodell nicht anzunehmen, da weder die entstehenden Mietkosten, noch die von der Gemeinde zur Verfügung zu stellenden Standorte (inkl. der erforderlichen baulichen Maßnahmen) den Vorstellungen des Ausschusses entsprechen.

Die Gemeindevertretung beschließt die Anschaffung von E-Lastenfahrrädern für die genannten Standorte nicht weiter zu verfolgen, da die genannten Standorte hierfür nicht geeignet sind.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

---

## 6 Anfragen und Mitteilungen

---

### 6.1 Anfragen und Mitteilungen

Es wurden Fördermittel für die kommunale Wärmeplanung beantragt.

---

### 6.2 Anfragen und Mitteilungen

Die Radwegmarkierung entlang der Hauptstraße obliegt dem Kreis und soll bis Jahresende abgeschlossen sein.

---

### 6.3 Anfragen und Mitteilungen

Es werden nicht benötigte Fördermittel umgeschichtet und stehen für die Modernisierung von ländlichen Wegen i.H.v. rd. 3 Millionen Euro zur Verfügung. Der Ausschuss bittet die Verwaltung um Prüfung, ob eine Sanierung des „Wegel“ den Förderrichtlinien entsprechen würde. Eine Antragstellung müsste bis Mitte Februar 2024 erfolgen

---

### 6.4 Anfragen und Mitteilungen

---

Innerhalb des Werkausschusses FWV-Stapelfeld findet derzeit noch eine Zuordnung der Zuständigkeiten statt.

---

## **6.5 Anfragen und Mitteilungen**

In der fußläufigen Verbindung Hauptstraße □ Windhop wurde ein Zaunfeld beschädigt. Sowohl für die Unterhaltung des Zaunes als auch für die Straßenreinigung soll es vertragliche Regelung zwischen der Gemeinde und dem Anlieger geben. Die Verwaltung wird um Mitteilung gebeten.

Vorsitzende/r

Protokollführer/in