

## NIEDERSCHRIFT

### Sitzung der Gemeindevertretung Hoisdorf

---

**Sitzungstermin:** Montag, 25.09.2023

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 21:50 Uhr

**Ort, Raum:** Landhaus Hoisdorf, Dorfstraße 14, 22955 Hoisdorf

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Alexander Franz

##### Mitglieder

André Ehrhard

Janet Einfalt

Doreen Horl

Ingrid Knaack

Jörg Kunstmann

Max Maslennikow

Hans-Joachim Niemeyer

Maria Proske

Reinhard Schacht

anwesend bis TOP 18.3

Hendrik Schleier

Daniel Schulz

Hergen Tantzen

Jörg Zirklewski

##### Verwaltung

Susanne Kühl

##### Protokollführung

Fabian Knospe

##### Zuhörer

Zuhörer

4 Personen

#### **Abwesend**

##### Mitglieder

Helge Barthel

entschuldigt

Gesine Becker

entschuldigt

Marina Stoeckler

entschuldigt



## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Begrüßung der Mitglieder und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 24.07.2023
- 4 Einwohnerfragen
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Bericht der Ausschüsse
- 6.1 Bericht der Ausschüsse - Sitzung des Bauausschusses am 11.09.2023
- 6.2 Bericht der Ausschüsse - Sitzung des Finanzausschusses am 12.09.2023
- 6.3 Bericht der Ausschüsse - Sitzung des Schul- und Sozialausschusses am 13.09.2023
- 6.4 Bericht der Ausschüsse - Sitzung des Umweltausschusses am 14.09.2023
- 7 Beschluss über die Gültigkeit der Gemeindewahl vom 14.05.2023 und über Einsprüche
- 8 Abgabe einer Stellungnahme - Regionalplan für den Planungsraum III in Schleswig-Holstein – Neuaufstellung, Entwurf 2023
- 9 Bebauungsplan Nr. 20, 2. Änderung der Gemeinde Hoisdorf // Gebiet: nördlich der Straße "Viehkaten", westlich der Bebauung "Achtern Diek 41 und 43", östlich der Bebauung "Viehkaten 2 A" und südlich einer landwirtschaftlich genutzten Fläche" // Umstellung des Verfahrens in ein Regelverfahren
- 10 22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hoisdorf Gebiet: "nördlich der Straße 'Viehkaten', westlich der Bebauung 'Achtern Diek 41 und 43', östlich der Bebauung 'Viehkaten 2 A' und südlich einer landwirtschaftlich genutzten Fläche"  
Aufstellungsbeschluss
- 11 Bebauungsplan Nr. 8 der Gemeinde Hoisdorf  
Gebiet: westlich Oetjendorfer Landstraße, nördlich Waldstraße, östlich Schwarzenbrooker Weg  
Grundsatzbeschluss zur Aufhebung bzw. Neuaufstellung des Bebauungsplanes
- 12 Umbau der OGS-Räume im ehemaligen Lehrschwimmbecken
- 13 Begehungsprotokoll und Entwurf des Instandhaltungsplanes 2024 der OWG Hausverwaltung
- 14 Umrüstung Straßenbeleuchtung
- 15 Antrag DGH-Fraktion: Rehkitzrettung
- 16 Antrag FG-Fraktion: Kleingewässerschutz
- 17 Zustimmung zur Leistung eines überplanmäßigen Aufwands / Auszahlung für das Jahr 2023 durch die Gemeindevertretung
- 18 Anfragen und Mitteilungen
- 18.1 Anfragen und Mitteilungen - Dörpsmobil
- 18.2 Anfragen und Mitteilungen - Digitalpakt: Ausschreibung Netzwerktechnik Grundschule Hoisdorf
- 18.3 Anfragen und Mitteilungen - Termine

### **Öffentlicher Teil**

- 27 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

# Protokoll:

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Begrüßung der Mitglieder und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

---

### 2 Anträge zur Tagesordnung

Die Anträge zu TOP 15 „Antrag FG-Fraktion: Kein Einsatz glyphosathaltiger Pestizide in Hoisdorf“ und TOP 18 „Antrag FG-Fraktion: Beitritt „Kommunen für biologische Vielfalt e.V.““ werden zurückgezogen und daher nicht beraten. Die anderen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung mit den genannten Änderungen festgestellt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

---

### 3 Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 24.07.2023

Einwände gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift werden nicht erhoben. Der öffentliche Teil wird damit anerkannt.

---

### 4 Einwohnerfragen

Es liegen keine Einwohnerfragen vor.

---

### 5 Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Franz berichtet zu folgenden Themen:

- Begehung gemeindeeigener Objekte am 10.08.2023
- Das Feuerwehrfahrzeug der FF Oetjendorf war defekt. Es wurde kurzfristig ein Ersatz von der Feuerwehr Bad Oldesloe gestellt.
- Besprechung zur Personalsituation bzgl. der Leitung im Dorfmuseum am 01.09.2023. Derzeit findet eine interne Prüfung statt.
- Tag der offenen Tür in der Feuerwehr Hoisdorf am 02.09.2023
- Mittelaltermarkt am 02.09.2023
- Klimaschutzberatung am 04.09.2023

- Oktoberfest in Oetjendorf vom 15.09. bis 17.09.2023
- Bürgermeister Franz hat die Prüfung zum Standesbeamten bestanden und muss jetzt nur noch vereidigt werden.
- Gespräch mit dem TuS Hoisdorf e.V. bzgl. der Anmietung von Räumen für die OGS
- Sitzung des Schleswig-Holsteinischen Gemeindetags im Landhaus Hoisdorf am 21.09.2023

Frau Proske berichtet aus der Bürgermeistersprechstunde zu folgenden Themen:

- Schülerbeförderung: Viele Kinder haben keine Fahrkarten mehr bekommen, da die Grenzen verschoben wurden. In den Wintermonaten werden die Kosten für die Fahrkarten von der Gemeinde übernommen.

Dazu wird berichtet, dass das Deutschlandticket für alle Schüler für 29 Euro verfügbar sein soll.

---

## **6 Bericht der Ausschüsse**

---

### **6.1 Bericht der Ausschüsse - Sitzung des Bauausschusses am 11.09.2023**

Herr Schleier berichtet aus der Sitzung des Bauausschusses am 11.09.2023 zu folgenden Themen:

- Spielplatz An der Buschkoppel: der Spielturn soll in 2024 ersetzt werden
- Teichpumpe aufgrund eines Defektes beim Sachverständigen
- Netzwerkerweiterung Grundschule

---

### **6.2 Bericht der Ausschüsse - Sitzung des Finanzausschusses am 12.09.2023**

Herr Schacht berichtet aus der Sitzung des Finanzausschusses am 12.09.2023 zu folgenden Themen:

- Ergebnisrechnung der Gemeinde Hoisdorf zum Stand 30.06.2023
- Vorberatung der Zuwendungsanträge des TuS Hoisdorf e.V. und der Feuerwehren
- Begehung Turnhalle

---

### **6.3 Bericht der Ausschüsse - Sitzung des Schul- und Sozialausschusses am 13.09.2023**

Frau Horl berichtet aus der Sitzung des Schul- und Sozialausschusses am 13.09.2023 zu folgenden Themen:

- Bericht Frau Heller
- EDV-Anlage Dorfmuseum
- Budget für Veranstaltungen für Senioren und Kinder in 2024
- Spielschiff Kita
- Seniorenweihnachtsfeier 2023 im Landhaus Hoisdorf

---

### **6.4 Bericht der Ausschüsse - Sitzung des Umweltausschusses am 14.09.2023**

Herr Schulz berichtet aus der Sitzung des Umweltausschusses am 14.09.2023 zu folgenden

Themen:

- Begehung gemeindeeigene Bäume
- Waldstück hinter Moorweg 16
- Rückblick auf die letzten fünf Jahre durch Herrn Schleier
- Tätigkeitsbericht Bauhof
- Antrag FG-Fraktion: „Kein Einsatz glyphosathaltiger Pestizide in Hoisdorf“ zurückgezogen
- Antrag FG-Fraktion: „Beitritt „Kommunen für biologische Vielfalt e.V.““ zurückgezogen
- Themenvorschläge für die Zukunft
- Baumgutachten im nächsten Umweltausschuss am 16.11.2023
- Besichtigung des Bauhofs geplant

---

**7 Beschluss über die Gültigkeit der Gemeindewahl vom 14.05.2023 und über Einsprüche 2023/004/0113**

Herr Schacht stellt die Vorlage vor. Nach kurzer Aussprache wird der Beschluss gefasst. Die Gemeindevertretung Hoisdorf erklärt die Gemeindewahl vom 14.05.2023 für gültig.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

---

**8 Abgabe einer Stellungnahme - Regionalplan für den Planungsraum III in Schleswig-Holstein – Neuaufstellung, Entwurf 2023**

**2023/004/0122**

Herr Schleier stellt die Vorlage vor. Die Stellungnahme soll noch präzisiert werden. Herr Schleier möchte sich damit befassen, da er sich in der Thematik auskennt. Die Gemeinde Hoisdorf sieht die Ausweisung der regionalen Grünzüge in dem geplanten Ausmaß als kritisch an.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

---

**9 Bebauungsplan Nr. 20, 2. Änderung der Gemeinde Hoisdorf // Gebiet: nördlich der Straße "Viehkaten", westlich der Bebauung "Achtern Diek 41 und 43", östlich der Bebauung "Viehkaten 2 A" und südlich einer landwirtschaftlich genutzten Fläche" // Umstellung des Verfahrens in ein Regelverfahren**

**2022/004/424-3**

Herr Schleier stellt die Vorlage vor. Daraufhin wird der Beschluss gefasst. Das nach § 13b BauGB eingeleitete Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 20, 2. Änderung der Gemeinde Hoisdorf wird in ein Regelverfahren umgestellt. Der durchgeführte Verfahrensschritt über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB soll Bestand haben für den Bebauungsplan im Regelverfahren.

Die dazu erforderliche 22. Änderung des Flächennutzungsplanes wird parallel eingeleitet.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

- 
- 10 22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hoisdorf Gebiet: "nördlich der Straße 'Viehkaten', westlich der Bebauung 'Achtern Diek 41 und 43', östlich der Bebauung 'Viehkaten 2 A' und südlich einer landwirtschaftlich genutzten Fläche"**

**Aufstellungsbeschluss****2023/004/0131**

Herr Schleier stellt die Vorlage vor. Daraufhin wird der Beschluss gefasst.

**Aufstellungsbeschluss**

Zu dem bestehenden Flächennutzungsplan wird für das Gebiet nördlich der Straße 'Viehkaten', westlich der Bebauung 'Achtern Diek 41 und 43', östlich der Bebauung 'Viehkaten 2 A' und südlich einer landwirtschaftlich genutzten Fläche die 22. Änderung aufgestellt.

Es wird folgendes Planungsziel verfolgt:

- Ausweisung einer Wohnbaufläche

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Mit der Begleitung des Planverfahrens wird das Büro für Bauleitplanung, Herr Czierlinski, Kronberg 33, 24619 Bornhöved, beauftragt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

- 
- 11 Bebauungsplan Nr. 8 der Gemeinde Hoisdorf**

**Gebiet: westlich Oetjendorfer Landstraße, nördlich Waldstraße, östlich Schwarzenbrooker Weg**

**Grundsatzbeschluss zur Aufhebung bzw. Neuaufstellung des Bebauungsplanes****2023/004/0141**

Herr Schleier stellt die Vorlage vor. Gemäß des beschriebenen Verfahrens wäre der Bebauungsplan zunächst aufzuheben. Es soll zunächst geprüft werden, wie das vergleichbare Verfahren im Oetjendorfer Kirchenweg abgelaufen ist und warum der Bekanntmachungsfehler nicht heilbar ist.

Die Verwaltung wird um Prüfung gebeten,

1. wie das vergleichbare Verfahren im Oetjendorfer Kirchenweg abgelaufen ist und
2. warum der Bekanntmachungsfehler nicht heilbar ist.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

---

## 12 Umbau der OGS-Räume im ehemaligen Lehrschwimmbecken

### 2023/004/0127-1

Herr Schleier stellt die Vorlage vor und erläutert, dass die Planungsvariante 1 nur eine provisorische Maßnahme ist, die mit einem Neubau verbunden wäre. Sodann wird folgender Beschluss gefasst.

Die Gemeindevertretung Hoisdorf beschließt die Umsetzung der Planungsvariante 2.

Der Umbau stellt eine langfristige Nutzung des Bestandsgebäudes sicher und ist im Vergleich mit der Umsetzung der "Notmaßnahme" mit anschließendem Ersatz-Neubau wirtschaftlicher.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

---

## 13 Begehungsprotokoll und Entwurf des Instandhaltungsplanes 2024 der OWG Hausverwaltung

### 2023/004/0134

Herr Schleier stellt die Vorlage vor und berichtet aus der Beratung des Bauausschusses, welche Positionen aus dem Instandhaltungsplan gestrichen werden sollen. Die Liste der Instandhaltungsmaßnahmen 2024 der OWG soll wie im Bauausschuss beschlossen aktualisiert werden.

Herr Schacht stellt eine Zusammenstellung der Haushaltsansätze für die laufenden Instandhaltungsmaßnahmen der Jahre 2021 bis 2024 vor. Einige Positionen sind im Vergleich zum Vorjahr/zu den vorherigen Jahren deutlich gestiegen. Dies wird sich so erklärt, dass Kosten für einmalige Maßnahme, die 2023 durchgeführt wurden, in die Kalkulation für 2024 eingeflossen sind.

Für die laufende Instandhaltung waren die geplanten Mittel bisher immer auskömmlich. Es wird daher eine Kürzung des Ansatzes bei vier Positionen beschlossen.

Auf Nachfrage erläutert Frau Kühl, dass die Hausverwaltung OWG Abschläge bei der Verwaltung abfordert. Dabei muss sie sich an den von der Gemeinde vorgegebenen Rahmen halten. Die Mittel sind dem entsprechenden Gebäude zugeordnet.

Die Gemeindevertretung beschließt den der Sitzungsvorlage beigefügten Instandhaltungsplan 2024 der OWG Hausverwaltung für die gemeindeeigenen Objekte mit den folgenden Änderungen:

#### Oetjendorfer Landstraße 60 – FFW:

- Pflege der Außenanlagen wird gestrichen. Die Pflege der Außenanlagen soll der Mieter übernehmen.
- Verwaltungsseitige Überprüfung von Förderung der Barrierefreiheit: Rampe am Eingang für Rollstuhlfahrer nachrüsten, Rampe am Eingang, Geländer am Eingang nachrüsten und Fahrradbügel umsetzen. Diese Maßnahme soll auf jeden Fall durchgeführt werden.
- Die unbekannt Position von 20.900 Euro muss gestrichen werden, da wahrscheinlich zweimal addiert worden ist.

#### Krütz 11 – Bauhof:

- Hochlagerboden stabilisieren (über Amt Siek)

#### Kindergarten Hoisdorf:

- Nachrüstung von Vordächern an Terrassentüren (NSZ-Räume) wird gestrichen
- Wanddurchbruch Igelgruppenräume (NSZ-Räume) kommt in 2023

Schule:

- Kleine Pausenhalle: 2. E-Anschluss für Speiseofen herstellen. Diese Maßnahme soll noch in 2023 erfolgen.

Dorfmuseum:

- Bad-Sanierung Hausmeisterwohnung wird gestrichen
- 3-seitige Einzäunung für den Grünschnitt wird gestrichen

Für die laufende Instandhaltung werden die Ansätze wie folgt gekürzt:

- Krütz 16 – Neue FFW: Ansatz von 6.000 Euro auf 4.500 Euro verringern
- Kindergarten Hoisdorf: Ansatz von 15.000 Euro auf 11.000 Euro verringern
- Schule: Ansatz von 15.000 Euro auf 11.000 Euro verringern
- Dorfmuseum: Ansatz von 5.000 Euro auf 3.000 Euro verringern

Damit ergibt sich insgesamt eine Kürzung für die laufende Instandhaltung von 11.500 Euro.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
13	1	0

**14 Umrüstung Straßenbeleuchtung**

**2023/004/0144**

Herr Schleier stellt die Vorlage vor. Er erläutert, dass für die LED-Umrüstung der Straßenbeleuchtung jedes Jahr 50.000 Euro eingeplant werden sollten. In 2024 sollen die Straßen Bahnhofstraße, Krütz und Schwarzenbrooker Weg umgerüstet werden.

Für 2025 ist geplant, die Straßen Oetjendorfer Landstraße, Schewenhorst und Birkenweg umzurüsten.

Die Gemeindevertretung beschließt folgende Maßnahmen zur Umrüstung im Haushaltsjahr 2024 umzusetzen:

- Bahnhofstraße, Krütz und Schwarzenbrooker Weg

Die erforderlichen Mittel werden mit dem Haushalt 2024 bereitgestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

**15 Antrag DGH-Fraktion: Rehkitzrettung**

**2023/004/0137**

Herr Schulz stellt die Vorlage vor. Da die Gemeinde keine Spenden leisten darf, soll der Verein Rehkitzrettung Stormarn e.V. darauf hingewiesen werden, dass dieser einen Zuwendungsantrag für das Haushaltsjahr 2024 stellen soll, da die Gemeinde den Verein gerne unterstützen möchte.

Die Gemeindevertretung Hoisdorf leistet aufgrund von Unzulässigkeit keine Spende an die Rehkitzrettung Stormarn e.V..

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

---

## 16 Antrag FG-Fraktion: Kleingewässerschutz

### 2023/004/0138

Herr Schulz stellt die Vorlage vor. Er regt an, erneut über die Renaturierung der Tümpel nachzudenken. Dafür müsste ein Streifen von 10 Metern um die Tümpel gezogen werden, der nicht genutzt werden darf, sondern der Natur überlassen wird. Ab 2024 seien die Landwirte in der Pflicht, vier Prozent der landwirtschaftlichen Fläche für Naturschutz zur Verfügung zu stellen. Man sollte mit den Landwirten Gespräche führen, ob die Flächen um die Tümpel als Flächen für den Naturschutz genutzt werden können.

Die Gemeindevertretung Hoisdorf beschließt, keine Machbarkeitsstudie durchzuführen.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

---

## 17 Zustimmung zur Leistung eines überplanmäßigen Aufwands / Auszahlung für das Jahr 2023 durch die Gemeindevertretung

### 2023/004/0149

Herr Knospe stellt die Vorlage vor. Der überplanmäßige Aufwand / Auszahlung wird durch Minderaufwendungen/-auszahlungen bei der Unterhaltung bei Gemeindestraßen gedeckt. Die Gemeindevertretung Hoisdorf stimmt der Leistung des überplanmäßigen Aufwands / Auszahlung in Höhe von 17.200,00 Euro zu. Der Fachdienst Finanzen wird gebeten, die Mittel entsprechend bereitzustellen.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	0

---

## 18 Anfragen und Mitteilungen

---

### 18.1 Anfragen und Mitteilungen - Dörpsmobil

Herr Tanten berichtet zum Dörpsmobil aus einer anderen Gemeinde. Die Einnahmen und Ausgaben sind knapp kalkuliert. Es wird eine Gebühr (15 Euro) erhoben, für die das Fahrzeug genutzt werden kann. Der Strom wird durch die Gemeinde gezahlt. Das Fahrzeug kann auch für längere Strecken genutzt werden. Die Kosten für das Laden des Fahrzeugs bei auswärtigen Ladestationen trägt der Nutzer.

Herr Franz berichtet, dass noch nicht geklärt werden konnte, von wo die Fahrzeuge von hvv hop losfahren und wo man hingefahren werden kann.

---

## **18.2 Anfragen und Mitteilungen - Digitalpakt: Ausschreibung Netzwerktechnik Grundschule Hoisdorf**

Herr Ehrhard fragt nach dem Sachstand zur Ausschreibung der Netzwerkerweiterung in der Grundschule Hoisdorf bzgl. der Förderung durch den Digitalpakt.  
Frau Kühl und Herr Knospe erläutern, dass eine erneute Ausschreibung in einem geringeren Umfang geplant ist, die die Maßnahmen umfasst, für die die Fördermittel abgefordert werden können.

---

## **18.3 Anfragen und Mitteilungen - Termine**

### Termine

04.10.2023	Sitzung des Kita-Beirates
05.10.2023	Sitzung des Amtsausschusses
09.10.2023	Sitzung des Bauausschusses
10.10.2023	Sitzung des Finanzausschusses
10.10.2023	Sitzung des Arbeitsausschusses
16.10.2023	Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Friedhof Siek
23.10.2023	Sitzung der Gemeindevertretung Hoisdorf
02.11.2023	Fokusberatung Klimaschutz – Bürgerversammlung der amtsangehörigen Gemeinden in der Mehrzweckhalle in Siek um 19:00 Uhr

### **Öffentlicher Teil**

---

## **27 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Im nichtöffentlichen Teil wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Versagung eines gemeindlichen Einvernehmens zu einer Bauangelegenheit
- Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu zwei Bauangelegenheiten
- Zustimmung zu einem Befreiungsantrag
- Beschluss zur Aufstellung eines Nachtragshaushaltsplans für 2023
- Zustimmung zur Ausschreibung einer Stelle zum nächstmöglichen Zeitpunkt
- Zustimmung zur Stundenaufstockung

Vorsitzende/r

Protokollführer/in