

BESCHLUSSAUSZUG

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Stapelfeld vom 02.08.2023

öffentlich

Top 7 Bebauungsplan Nr. 8A neu - Teilbereich II, 2. Änderung der Gemeinde Stapelfeld
Gebiet: Flurstücke 240 und 242, östlich angrenzend an das Grundstück "Reinbeker Straße 5", nördlich der Bebauung "Jägerstieg"
Aufstellungsbeschluss
2022/006/0041-1

Nach kurzer Erläuterung ergeht folgender Beschlussvorschlag.

Aufstellungsbeschluss

Für das Gebiet der Flurstücke 240 und 242, östlich angrenzend an das Grundstück „Reinbeker Straße 5“, nördlich der Bebauung „Jägerstieg“ wird die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8A neu – Teilbereich II aufgestellt.

Das Verfahren wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung durchgeführt.

Es werden folgende Planungsziele verfolgt:

- Sicherung der städtebaulichen Ordnung
- Schaffung von Wohnraum, insbesondere unter dem Aspekt der Nachverdichtung

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB). Mit der Begleitung des Planverfahrens wird das Büro BCS STADT+REGION, Maria-Goeppert-Straße 1, 23562 Lübeck, beauftragt.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeinvertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Siek, 22.09.2023