

## NIEDERSCHRIFT

### Sitzung der Gemeindevertretung Braak

---

**Sitzungstermin:** Montag, 27.02.2023

**Sitzungsbeginn:** 19:30 Uhr

**Sitzungsende:** 20:37 Uhr

**Ort, Raum:** Gemeindesaal Braak, Höhenkamp 12, 22145 Braak

---

#### **Anwesend**

##### **Vorsitz**

Hans-Ulrich Schmitz

##### **Mitglieder**

Uwe Benthien

Uwe Wagner

Dr. Rolf Brandes

Reinhard Diatscheschen

Klaus Eggert

Freimut Gädeke

Heinrich Heerde

Torsten Jungnitsch

Susanne Lescow

Joachim Lessau

##### **Protokollführung**

Christin Kölzow

##### **Zuhörer**

Zuhörer

4 Personen

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Begrüßung der Mitglieder und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 12.12.2022
- 4 Einwohnerfragen
  - 4.1 Einwohnerfrage zur Dorfreinigung
  - 4.2 Einwohnerfrage zur Nutzung des Gemeindesaals
  - 4.3 Einwohnerfrage zu defekten Straßenlaternen
  - 4.4 Einwohnerfrage zum Ortsentwicklungskonzept
  - 4.5 Einwohnerfrage zur Flüchtlingsunterkunft
  - 4.6 Einwohnerfrage zum Osterfeuer
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Bericht der Verwaltung
- 7 Bebauungsplan Nr. 10B, 3. Änderung der Gemeinde Braak  
Gebiet: nordwestlich der Straße "Mittelweg", nordöstlich des Gewerbegebiets  
"Braaker Bogen", südöstlich der BAB 1
  - a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 8 Anfragen und Mitteilungen

### **Öffentlicher Teil**

- 11 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

# Protokoll:

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Begrüßung der Mitglieder und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

---

### 2 Anträge zur Tagesordnung

Wegen der Abwesenheit der Kita-Leitung entfällt TOP 7 „Bericht der Kita-Leitung Braak“.

Die Tagesordnung wird in der geänderten Fassung festgestellt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0

---

### 3 Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 12.12.2022

Einwände gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift werden nicht erhoben. Der öffentliche Teil wird damit anerkannt.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0

---

### 4 Einwohnerfragen

Es werden nachfolgend aufgeführte Einwohnerfragen gestellt.

---

#### 4.1 Einwohnerfrage zur Dorfreinigung

Ein Bürger fragt, ob der Termin der Dorfreinigung verschoben werden könne, da sonst Schulkinder nicht an dieser Aktion teilnehmen können.

Herr Benthien erklärt, dass es sich hierbei um eine Aktion des Landes Schleswig-Holstein handle („Sauberes Schleswig-Holstein“) und der Termin vorgegeben werde. Die Gemeinden beteiligen sich nur daran. Eine Verschiebung des Termins sei also nicht möglich.

---

---

## **4.2 Einwohnerfrage zur Nutzung des Gemeindesaals**

Eine Mitarbeiterin des Familienzentrums Siek/Barsbüttel „FaSiBa“ erkundigt sich, ob die Räumlichkeiten des Gemeindesaales Braak für die neuen Kurse „Yoga für Schwangere“ und „Yoga für Kinder“ regelmäßig gemietet werden können.

Herr Schmitz teilt mit, dass dies von den Zeiten abhänge. Er sichert die Rücksprache per E-Mail zu.

---

## **4.3 Einwohnerfrage zu defekten Straßenlaternen**

Herr Gädeke spricht kurz das Thema „defekte Straßenlaternen“ an.

Herr Schmitz teilt mit, dass die beauftragten Firmen sich regelmäßig um die Fälle kümmern, es aber weiterhin unklar sei, wo der Fehler genau läge. Herr Schmitz hat die Hoffnung, dass es sich bei der Ursache um die Leitung handle, die sowieso ausgetauscht werden müsse.

---

## **4.4 Einwohnerfrage zum Ortsentwicklungskonzept**

Ein Bürger erfragt den aktuellen Stand des Ortsentwicklungskonzeptes.

Herr Schmitz teilt den aktuellen Stand mit: Momentan werde geprüft, welche Flächen nutzbar seien und auch verkauft würden. Er kündigt an, dass genaue Informationen folgen würden, wenn diese spruchreif seien.

---

## **4.5 Einwohnerfrage zur Flüchtlingsunterkunft**

Ein Bürger erkundigt sich über den aktuellen Stand der geplanten Flüchtlingsunterkünfte.

Herr Schmitz erläutert, dass sich die Lieferung der Container aufgrund der aktuellen Weltlage verzögere.

---

## **4.6 Einwohnerfrage zum Osterfeuer**

Ein Bürger fragt, ob für dieses Jahr ein Osterfeuer geplant sei, zu dem man ggf. Grünschnitt (aus Nadelholz) beisteuern könne.

Herr Schmitz teilt mit, dass die Planung bei der Feuerwehr liege, da diese das Brauchtum auch ausrichten würde. Aufgrund vorangegangener negativer Erfahrungen (Funkenflug durch Nadeln) würde kein Grünschnitt aus Nadelholz mehr genutzt.

---

## **5 Bericht des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister Herr Schmitz teilt kurz mit, welche Termine im Januar und Februar statt-

gefunden haben:

- 14.01. Jahreshauptversammlung der Jugendfeuerwehr
- 16.01. Treffen zum Thema Katastrophenschutz
- 17.01. konstituierende Sitzung der HSE (Hamburger Stadtentwässerung)
- 20.01. Termin mit dem Kreis bezüglich des Wohnungsbaus
- 23.01. Schulneubau – 1. Workshop 2023
- 25.01. Termin vor Ort bezüglich des Umbaus der Feuerwache (Räumlichkeiten knapp)
- 30.01. Ausfall Bau- und Finanzausschuss aufgrund mangelnder Themen
- 01.02. Beerdigung Herr Oelckers
- 09.02. 2. Treffen zum Thema Katastrophenschutz – Broschüre für Bürger
- 21.02. Vorstandssitzung der Aktiv-Region – Notstromaggregate für Feuerwache und Kita
- 23.02. 2. Termin vor Ort bezüglich des Umbaus der Feuerwache
- 27.02. Schulneubau – 2. Workshop 2023

---

## **6 Bericht der Verwaltung**

Es liegen keine Themen vor.

---

## **7 Bebauungsplan Nr. 10B, 3. Änderung der Gemeinde Braak**

**Gebiet: nordwestlich der Straße "Mittelweg", nordöstlich des Gewerbegebiets "Braaker Bogen", südöstlich der BAB 1**

### **a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen**

### **b) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

**2021/002/189-2**

Nach kurzer Beratung in der Gemeindevertretung ergeht folgender Beschluss:

### **a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen**

Die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB abgegebenen Stellungnahmen werden geprüft und wie im Abwägungsvorschlag, der zur Vorlage als Anlage dargestellt ist, abgewogen.

Eine Abwägung von Stellungnahmen der Öffentlichkeit wird nicht vorgenommen, da seitens der Öffentlichkeit keine Stellungnahmen abgegeben wurden.

### **b) Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 10B, 3. Änderung für das Gebiet nordwestlich der Straße "Mittelweg", nordöstlich des Gewerbegebiets "Braaker Bogen", südöstlich der BAB 1 sowie der Entwurf der dazugehörigen Begründung einschließlich Umweltbericht werden in den vorliegenden Fassungen, wie sie der Vorlage 2021/002/189-2 als Anlage beigefügt sind, gebilligt.

Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen.

Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Gem. § 4 (2) BauGB sind den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden können, die auszulegenden Unterlagen zur Stellungnahme vorzulegen.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeinvertreterinnen / Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	0

---

## 8 Anfragen und Mitteilungen

Herr Lessau führt folgende Termine auf:

12.06. konstituierende Sitzung der Gemeindevertretung Braak

15.06. konstituierende Sitzung des Schulverbandes Stapelfeld

Frau Lescow teilt mit, dass für die Gemeindeausfahrt bereits Vorüberlegungen getroffen wurden.

## Öffentlicher Teil

---

## 11 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurde eine Änderung der letzten nicht-öffentlichen Niederschrift vom 12.12.2022 beschlossen.

Vorsitzende/r

Protokollführer/in