

BESCHLUSSAUSZUG

Sitzung der Gemeindevertretung Hoisdorf vom 27.06.2022

öffentlich

Top 10 Bebauungsplan Nr. 20, 2. Änderung der Gemeinde Hoisdorf Gebiet: "nördlich der Straße 'Viehkaten', westlich der Bebauung 'Achtern Diek 41 und 43', östlich der Bebauung 'Viehkaten 2 A' und südlich einer landwirtschaftlich genutzten Fläche" Aufstellungsbeschluss

Herr Putzbach berichtet aus der Beratung des Bauausschusses.

Beschlussempfehlung / Beschluss:

Beschluss:

Aufstellungsbeschluss

Für das Gebiet „nördlich der Straße 'Viehkaten', westlich der Bebauung 'Achtern Diek 41 und 43', östlich der Bebauung 'Viehkaten 2 A' und südlich einer landwirtschaftlich genutzten Fläche“ wird der Bebauungsplan Nr. 20, 2. Änderung aufgestellt.

Das Verfahren wird im beschleunigten Verfahren nach § 13 b i. V. m. § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung durchgeführt.

Es werden folgende Planungsziele verfolgt:

- Schaffung der planungsrechtlichen Zulässigkeit zur Deckung des örtlichen Bedarfs an Wohngrundstücken;
- langfristige Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung durch Festsetzungen zu Art und Maß der baulichen Nutzung.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Mit der Begleitung des Planverfahrens wird das Büro für Bauleitplanung, Ass. jur. Uwe Czierlinski, Kronberg 33, 24619 Bornhöved, beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen : 16
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen : 0

Hinweis: Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter von der Beratung ausgeschlossen.

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Siek, 24.08.2022